

OBSERVATORIO DE EMANCIPACIÓN

CANARIAS

1er  
semestre  
2016



Consejo de la  
**JUVENTUD**  
de España  
[WWW.CJE.ORG](http://WWW.CJE.ORG)

## Introducción

En el último año, se ha producido un notable aumento del empleo entre las personas jóvenes de Canarias y, en paralelo, un descenso todavía mayor en la tasa de paro. Pese a ello, la población joven de Canarias presenta una exclusión del mercado laboral mayor que la media de comunidades, materializada en unas tasas de actividad y empleo inferiores y en la cuarta tasa de desempleo más elevada de España en este perfil de edad.

También hay que tener en cuenta que buena parte de la creación del empleo joven en los últimos doce meses ha sido de carácter temporal y a tiempo parcial. Esta variable afecta a la baja independencia económica de la pobla-

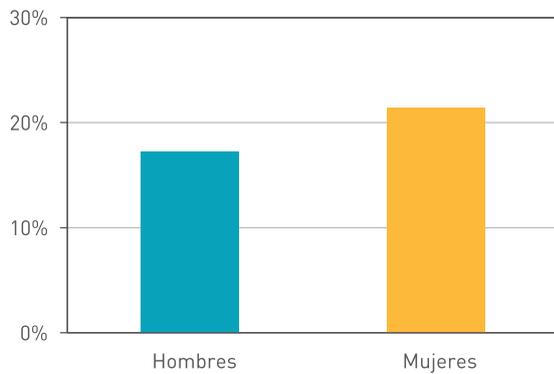
ción joven de la comunidad. La capacidad adquisitiva de las personas jóvenes ocupadas es la segunda más baja de España.

La fuerte exclusión del mercado laboral, el bajo poder adquisitivo de la población joven asalariada de la comunidad y el aumento anual de los precios de compraventa y alquiler de vivienda, son factores que retrasan los procesos de emancipación residencial de la población joven. En la actualidad, el 19,3% de las personas de 16 a 29 años de Canarias han logrado establecerse en una vivienda independiente, lo que representa un 11,34% de personas menos que un año atrás.

## Población joven y trabajo

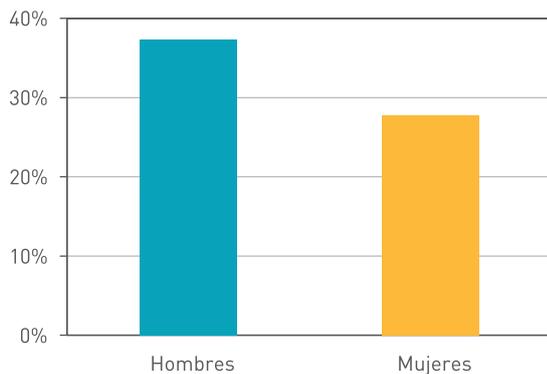
### 6.1 Población de 16 a 29 años emancipada

Tasa de emancipación



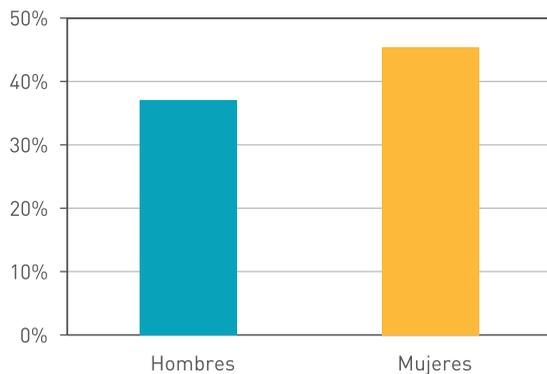
### 6.2 Población de 16 a 29 años ocupada

Tasa de empleo



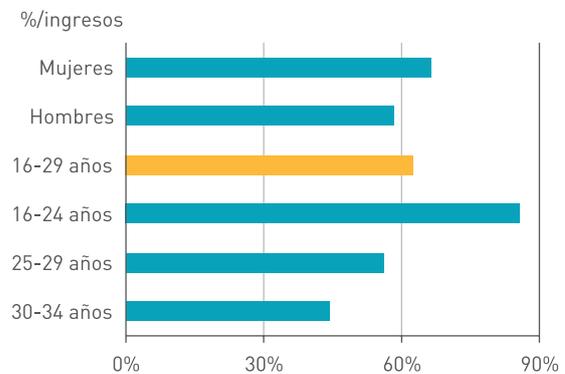
### 6.3 Población de 16 a 29 años en paro

Tasa de paro

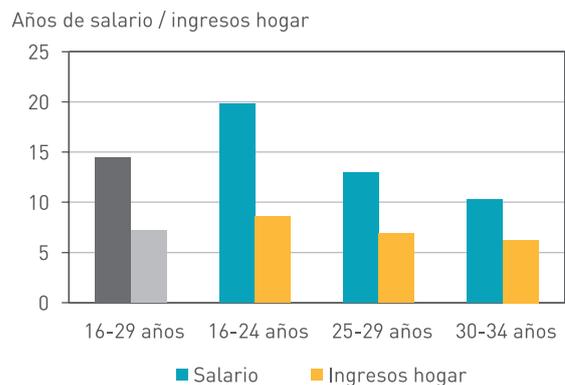


## Vivienda

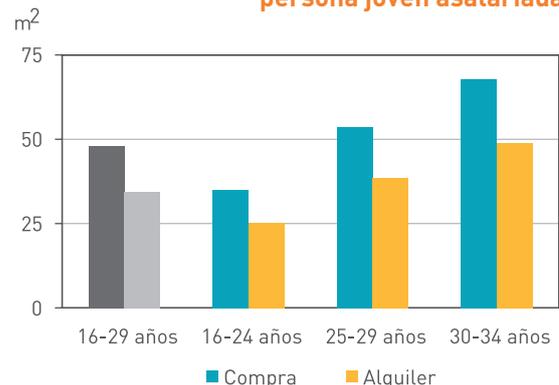
### 6.4 Coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad para una persona joven asalariada



### 6.5 Relación precio venta vivienda libre / capacidad adquisitiva de la población joven



### 6.6 Superficie máxima tolerable para una persona joven asalariada



## Población total y emancipada

La evolución de la emancipación residencial de las personas jóvenes de Canarias ha experimentado un retroceso anual muy significativo, del 11,34%. El retraso en la emancipación ha sido más acusado entre las personas de 16 a 24 años y cada vez se emprende menos la emancipación en solitario entre la población joven de la comunidad. En la actualidad, el 19,3% de las personas de 16 a 29 años están emancipadas, de las cuales tan sólo un 13,8% vive en un hogar unipersonal.

La población joven de menos de 30 años de Canarias presenta un menor nivel de estudios que el conjunto de comunidades. El 44,4% de los y las jóvenes de menos de 30 años tiene estudios secundarios obligatorios, primarios o inferiores y tan sólo el 17,9% posee estudios universitarios.

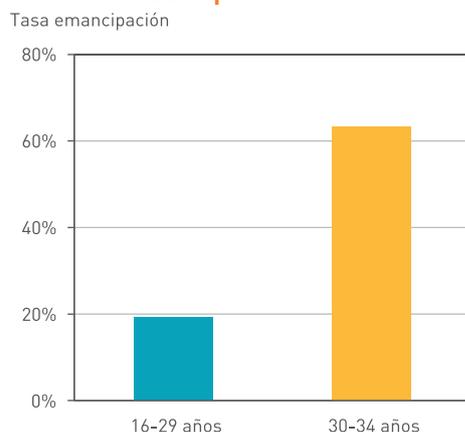
	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población joven</b>						
Número de personas	329.921	197.551	132.370	164.970	164.951	152.596
Variación interanual	-1,29%	-0,57%	-2,35%	-1,08%	-1,50%	-5,16%
%/total población	15,6%	9,3%	6,3%	7,8%	7,8%	7,2%

<b>Población joven emancipada</b>						
Número de personas emancipadas	63.591	13.229	50.362	28.342	35.249	96.622
Variación interanual	-11,34%	-23,33%	-7,55%	3,14%	-20,34%	-8,10%
Tasa de emancipación <sup>(1)</sup>	19,3%	6,7%	38,0%	17,2%	21,4%	63,3%

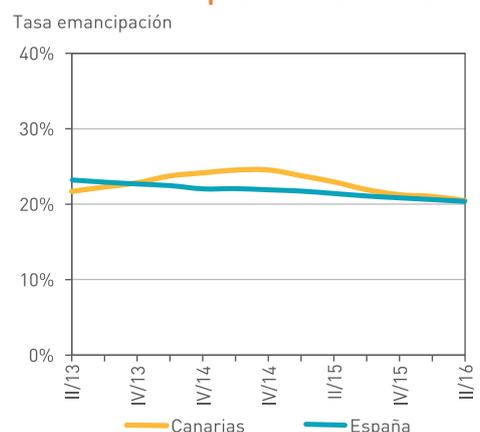
<b>Hogares jóvenes</b>						
Número de hogares	39.305	9.060	30.245	19.697	19.608	54.601
Variación interanual	-11,92%	-22,09%	-8,34%	-5,19%	-17,79%	-9,57%
Tasa de principalidad <sup>(2)</sup>	11,9%	4,6%	22,8%	11,9%	11,9%	35,8%
Personas por hogar	2,4	2,4	2,4	2,3	2,5	2,5

<b>Hogares unipersonales</b>						
Número de hogares unipersonales	8.767	-*	6.086*	6.289*	-*	10.231
Variación interanual	-15,69%	-*	-14,50%*	2,45%*	-*	-30,29%
%/hogares de su misma edad	22,3%	-*	20,1%*	31,9%*	-*	18,7%
%/población emancipada de su misma edad	13,8%	-*	12,1%*	22,2%*	-*	10,6%

**Gráfico 6.7 Emancipación residencial de la población de 16 a 34 años**



**Gráfico 6.8 Evolución de la emancipación residencial de la población de 16 a 29 años**



**Notas**

- (1) **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen sobre el total de su misma edad.
- (2) **Tasa de principalidad:** porcentaje de personas que constan como persona de referencia de una vivienda sobre el total de su misma edad.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

\* Serie desestacionalizada.

## Población joven y nivel de estudios

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Nivel máximo de estudios alcanzados</b>						
Estudios primarios o sin estudios	29.728	16.954	12.774	17.184	12.544	12.826
Variación interanual	-21,76%	-21,62%	-21,94%	-24,82%	-17,14%	8,60%
%/total población de su misma edad	9,0%	8,6%	9,7%	10,4%	7,6%	8,4%
Estudios secundarios obligatorios	116.808	84.187	32.621	65.249	51.559	42.999
Variación interanual	0,59%	2,70%	-4,49%	10,10%	-9,33%	-5,94%
%/total población de su misma edad	35,4%	42,6%	24,6%	39,6%	31,3%	28,2%
Estudios secundarios postobligatorios	124.437	83.506	40.931	59.548	64.889	44.912
Variación interanual	1,53%	8,04%	-9,59%	-1,95%	4,95%	-10,39%
%/total población de su misma edad	37,7%	42,3%	30,9%	36,1%	39,3%	29,4%
Estudios superiores	58.948	12.904	46.044	22.989	35.959	51.859
Variación interanual	2,41%	-27,48%	15,78%	-3,90%	6,90%	-2,61%
%/total población de su misma edad	17,9%	6,5%	34,8%	13,9%	21,8%	34,0%
<b>Población que cursa estudios (reglados o no)</b>						
Estudios primarios o sin estudios	29.728	16.954	12.774	17.184	12.544	12.826
Cursa estudios	10.613	9.135	-*	6.024	-*	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	35,7%	53,9%	-*	35,1%	-*	-*
No cursa estudios	19.115	7.819*	11.296	11.160	7.955*	12.344
%/total población con su mismo nivel estudios	64,3%	46,1%*	88,4%	64,9%	63,4%*	96,2%
Estudios secundarios obligatorios	116.808	84.187	32.621	65.249	51.559	42.999
Cursa estudios	63.142	60.790	-*	32.426	30.716	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	54,1%	72,2%	-*	49,7%	59,6%	-*
No cursa estudios	53.666	23.397	30.269	32.823	20.843	40.932
%/total población con su mismo nivel estudios	45,9%	27,8%	92,8%	50,3%	40,4%	95,2%
Estudios secundarios postobligatorios	124.437	83.506	40.931	59.548	64.889	44.912
Cursa estudios	76.965	64.902	12.063	33.324	43.641	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	61,9%	77,7%	29,5%	56,0%	67,3%	-*
No cursa estudios	47.472	18.604	28.868	26.224	21.248	40.062
%/total población con su mismo nivel estudios	38,1%	22,3%	70,5%	44,0%	32,7%	89,2%
Estudios superiores	58.948	12.904	46.044	22.989	35.959	51.859
Cursa estudios	24.730	7.572*	17.158	9.122	15.608	13.960
%/total población con su mismo nivel estudios	42,0%	58,7%*	37,3%	39,7%	43,4%	26,9%
No cursa estudios	34.218	5.332*	28.886	13.867	20.351	37.899
%/total población con su mismo nivel estudios	58,0%	41,3%*	62,7%	60,3%	56,6%	73,1%

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Emancipación y nivel de estudios

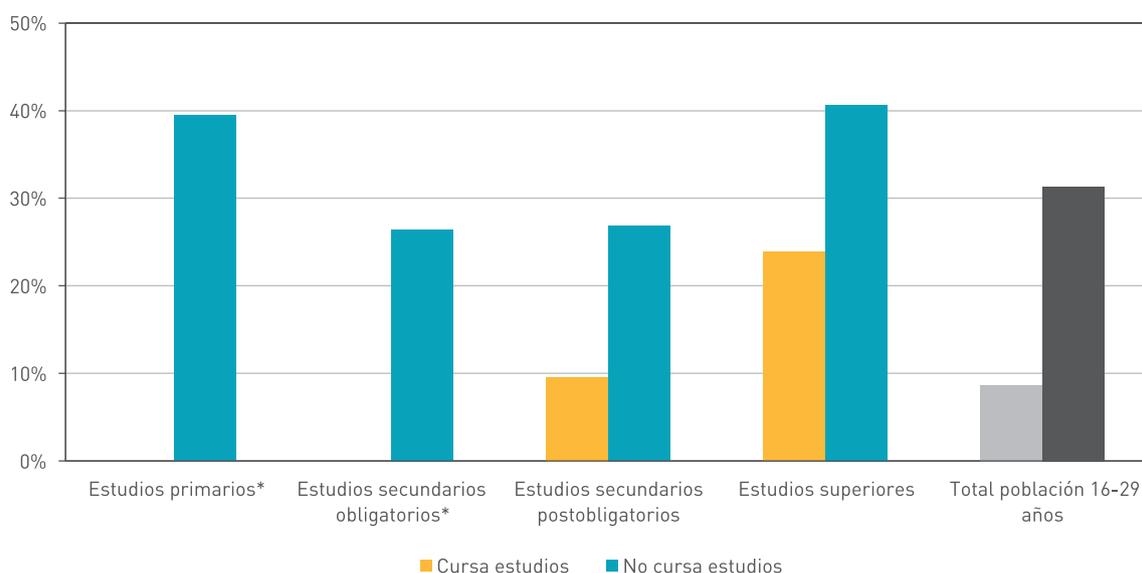
Por nivel de estudios alcanzado, se observa que son las personas jóvenes con estudios universitarios las que presentan tasas de emancipación muy superiores a la media de la comunidad y a la media de España. Por otro lado, una de cada cuatro personas jóvenes con estudios primarios o sin estudios ha logrado la emancipación residencial en la comunidad. Los colectivos de personas jóvenes con estudios secundarios obligatorios y postobligatorios de Canarias muestran tasas de emancipa-

ción inferiores a la media de España y a la media de la comunidad.

La población joven que ha abandonado los estudios y la formación de la comunidad es la que mayoritariamente ha emprendido la emancipación residencial en Canarias, el 31,3% ha logrado establecerse en una vivienda independiente, tasa 3 puntos porcentuales inferior a la media de España.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Tasa de emancipación según el nivel máximo de estudios alcanzado<sup>(3)</sup></b>						
Estudios primarios o sin estudios	25,4%	-*	48,1%	-*	-*	53,9%
Cursa estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
No cursa estudios	39,5%	-*	54,4%	-*	-*	56,0%
%/total población con su mismo nivel estudios	13,8%	-*	35,5%	12,1%	15,9%	58,5%
Cursa estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
No cursa estudios	26,4%	-*	36,1%	21,9%	33,5%	58,5%
Estudios secundarios postobligatorios	16,2%	6,9%	35,0%	15,3%	16,9%	66,9%
Cursa estudios	9,6%	-*	-*	-*	-*	-*
No cursa estudios	26,8%	-*	37,6%	20,4%	34,8%	68,6%
Estudios superiores	33,6%	-*	39,8%	29,9%	36,0%	66,6%
Cursa estudios	23,8%	-*	-*	-*	-*	54,4%
No cursa estudios	40,7%	-*	47,3%	-*	49,8%	71,0%
Total población	19,3%	6,7%	38,0%	17,2%	21,4%	63,3%
Cursa estudios	8,7%	4,5%	26,6%	9,4%	8,0%	53,2%
No cursa estudios	31,3%	12,3%	41,9%	24,7%	39,3%	65,0%

**Gráfico 6.9 Tasa de emancipación de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado y si sigue o no estudiando**



### Notas

(3) **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen sobre el total de su misma edad.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Población joven y movimientos migratorios

Canarias forma parte de las comunidades que presentan un saldo migratorio de la población joven con el exterior positivo (Gráfico 0.3). Según los datos provisionales de 2015, la población de 16 a 34 años de Canarias se ha visto aumentada como consecuencia de los flujos migratorios. La población se ha incrementado en 10,8 personas por cada 1.000 habitantes de 16 a 29 años, saldo migratorio más abultado que el registrado un año atrás (Gráfico 6.10), y en 3,8 activos/as por cada 1.000 residentes de 30 a 35 años.

La inmigración de personas jóvenes de menos de 30 años ha aumentado con respecto a 2014, un 11,10%, y los flujos de emigración de personas de 15 a 29 años de Canarias hacia el exterior han aumentado en una intensidad menor, en un 9,88%. En 2015, una de cada cuatro personas emigrantes de Canarias era de nacionalidad española.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Saldo migratorio con el extranjero (2015 - provisional) <sup>(4)</sup></b>						
Total saldo migratorio con el extranjero	3.615	2.532	1.083	1.612	2.003	595
Variación interanual	8,98%	11,10%	4,34%	11,87%	6,77%	110,25%
Saldo por cada 1.000 personas residentes	10,8	12,7	8,0	9,6	12,0	3,8

	15-29 años					30-34 años
	Total	15-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Flujos de emigración con destino al extranjero (2015 - provisional) <sup>(5)</sup></b>						
Total personas emigrantes	3.516	1.661	1.855	1.678	1.838	1.863
Variación interanual	9,88%	-3,09%	24,83%	11,87%	8,12%	3,56%
Personas de nacionalidad española	898	482	416	458	440	515
Variación interanual	-3,96%	-7,31%	0,24%	1,33%	-8,90%	-3,38%
%/total personas emigrantes	25,5%	29,0%	22,4%	27,3%	23,9%	27,6%
Personas de nacionalidad extranjera	2.618	1.179	1.439	1.220	1.398	1.348
Variación interanual	15,58%	-1,26%	34,36%	16,41%	14,87%	6,48%
%/total personas emigrantes	74,5%	71,0%	77,6%	72,7%	76,1%	72,4%

<b>Flujos de inmigración procedente del extranjero (2015 - provisional) <sup>(6)</sup></b>						
Total personas inmigrantes	7.246	4.308	2.938	3.353	3.893	2.458
Variación interanual	11,10%	7,73%	16,45%	12,93%	9,57%	18,00%
Personas de nacionalidad española	952	669	283	494	458	285
Variación interanual	47,60%	44,49%	55,49%	54,86%	40,49%	30,14%
%/total personas inmigrantes	13,1%	15,5%	9,6%	14,7%	11,8%	11,6%
Personas de nacionalidad extranjera	6.294	3.639	2.655	2.859	3.435	2.173
Variación interanual	7,10%	2,91%	13,41%	7,89%	6,45%	16,58%
%/total personas inmigrantes	86,9%	84,5%	90,4%	85,3%	88,2%	88,4%

**Notas**  
 (4) **Saldo migratorio con el extranjero:** diferencia entre el número de personas inmigrantes y el número de personas emigrantes, esto es, la diferencia entre el número de personas que han llegado y han salido de España en un período determinado.  
 (5) **Flujos de emigración con destino al extranjero:** personas emigrantes, aquéllas que se han dado de baja del padrón de algún municipio de España para ir a residir en el extranjero.  
 (6) **Flujos de inmigración procedente del extranjero:** personas inmigrantes, aquéllas que se han inscrito en el padrón de algún municipio de España procedentes de otro país.

## Población joven y movimientos migratorios

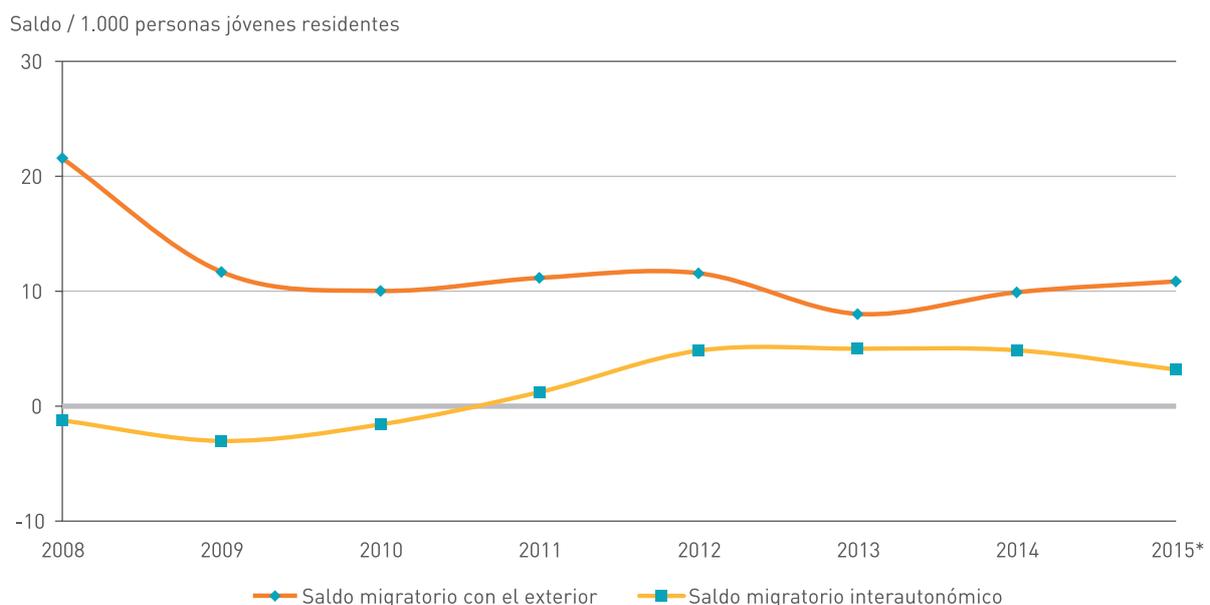
Según los datos provisionales sobre movimientos migratorios de 2015, el saldo migratorio interautonómico de la población joven de 16 a 29 años de Canarias ha sido positivo, aunque menor que el registrado en 2014 (Gráfico 6.10). La movilidad de las personas jóvenes hacia otras comunidades se ha saldado con un balance positivo de 3,2 personas por cada 1.000 habitantes de 16 a 29 años. El aumento de población joven de menos de

30 años ha sido protagonizado por un aumento de la población joven de nacionalidad española de 15 a 24 años. No obstante, en el grupo de edad de 30 a 34 años se constata una pérdida de población de 1,3 activos/as por cada 1.000 residentes. La pérdida de población en este grupo de edad se ha concentrado entre las personas de nacionalidad española, cuyo saldo migratorio interautonómico ha sido de 245 personas menos.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Saldo migratorio interautonómico (2015 - provisional) <sup>(7)</sup></b>						
Total saldo migratorio interautonómico	1.063	723	340	469	594	-198
Variación interanual	-34,91%	-16,51%	-55,67%	-37,22%	-32,96%	-214,45%
Saldo por cada 1.000 personas residentes	3,2	3,6	2,5	2,8	3,6	-1,3

	15-29 años					30-34 años
	Total	15-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Saldo migratorio interautonómico (2015 - provisional) <sup>(7)</sup></b>						
Saldo personas nacionalidad española	986	717	269	432	554	-245
Variación interanual	-32,14%	-12,56%	-57,50%	-34,74%	-29,96%	-381,61%
Saldo personas nacionalidad extranjera	91	20	71	37	54	47
Variación interanual	-55,17%	-70,59%	-47,41%	-61,46%	-49,53%	-45,35%

**Gráfico 6.10 Evolución del saldo migratorio de la población joven de 16 a 29 años**



**Notas**

(7) **Saldo migratorio interautonómico:** diferencia entre el número de personas que han llegado a una comunidad autónoma procedentes de otras y las que la han abandonado para irse a otras. Refleja los cambios de residencia entre comunidades autónomas.

\* Los valores de 2015 son provisionales.

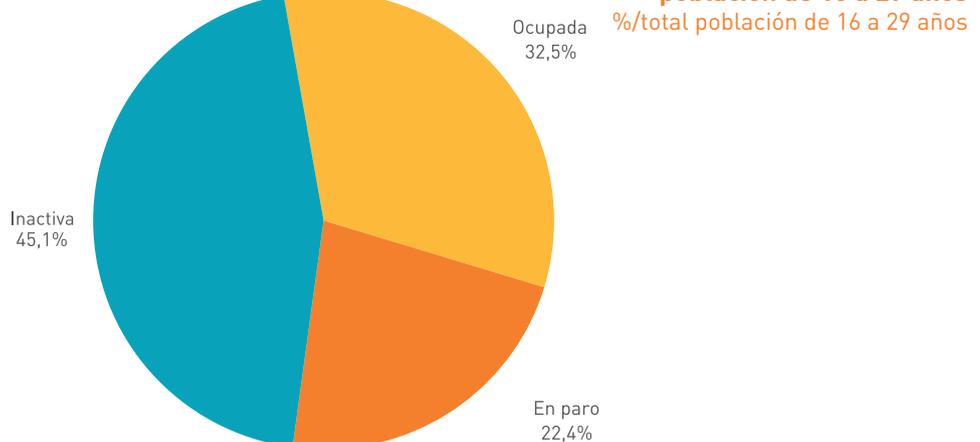
## Relación con la actividad

En el segundo trimestre de 2016, el 54,9% de las personas de 16 a 29 años de Canarias participa activamente del mercado laboral, tasa de actividad ligeramente inferior a la media de España. La posición de la población joven entre 16 y 29 años de Canarias en el mercado laboral ha mejorado en relación a un año atrás; se ha registrado un aumento del número de personas ocupadas, del 8,87%, y una disminución del número de personas desempleadas, del 17,33%. En la actualidad, la tasa

de empleo entre las personas jóvenes de menos de 30 años es del 32,5%, la quinta más baja de las registradas por comunidades autónomas (Gráfico 0.5). Por otro lado, la población joven de Canarias presenta la cuarta tasa de paro más abultada de España, del 40,9% (Gráfico 0.7), siendo las mujeres jóvenes y las personas de 16 a 24 años los colectivos de la comunidad que más sufren esta exclusión del mercado laboral.

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población activa</b>						
Número de personas activas	181.204	69.311	111.893	97.503	83.701	134.919
Variación interanual	-3,61%	-8,25%	-0,49%	-3,33%	-3,93%	-8,89%
Tasa de actividad <sup>(8)</sup>	54,9%	35,1%	84,5%	59,1%	50,7%	88,4%
<b>Población ocupada <sup>(9)</sup></b>						
Número de personas ocupadas	107.171	29.371	77.800	61.433	45.738	99.785
Variación interanual	8,87%	-9,95%	18,20%	18,19%	-1,56%	0,05%
Tasa de empleo <sup>(10)</sup>	32,5%	14,9%	58,8%	37,2%	27,7%	65,4%
<b>Población en paro</b>						
Número de personas en paro	74.033	39.940	34.093	36.070	37.963	35.133
Variación interanual	-17,33%	-6,96%	-26,87%	-26,21%	-6,65%	-27,32%
Tasa de paro <sup>(11)</sup>	40,9%	57,6%	30,5%	37,0%	45,4%	26,0%
%/total población de su misma edad	22,4%	20,2%	25,8%	21,9%	23,0%	23,0%
<b>Población inactiva</b>						
Número de personas inactivas	148.717	128.240	20.477	67.467	81.250	17.677
Variación interanual	1,68%	4,14%	-11,41%	2,36%	1,13%	37,93%
%/total población de su misma edad	45,1%	64,9%	15,5%	40,9%	49,3%	11,6%

**Gráfico 6.11 Relación con la actividad de la población de 16 a 29 años**



### Notas

(8) **Tasa de actividad:** porcentaje de población activa sobre el total de su misma edad.

(9) **Población ocupada:** incluye tanto las personas que trabajan por cuenta ajena (población asalariada), como que las que trabajan por cuenta propia (autónomos/as, empresarios/as, los miembros de cooperativas y las personas que trabajan sin remuneración en negocios familiares).

(10) **Tasa de empleo:** porcentaje de población ocupada sobre el total de su misma edad.

(11) **Tasa de paro:** porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

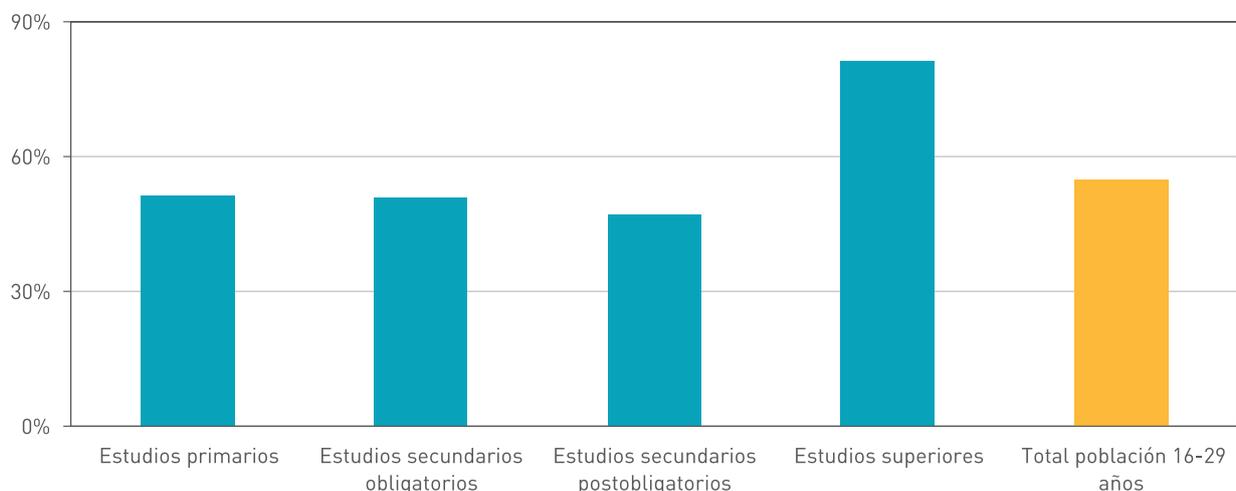
## Población activa

El análisis de la actividad laboral de las personas jóvenes de menos de 30 años por nivel de estudios presenta una disminución anual del número de personas activas entre todos los perfiles a excepción de entre las personas con estudios universitarios, habiendo sido la reducción de la actividad laboral más notoria entre las personas con estudios primarios. Las personas jóvenes con mayor nivel formativo, estudios universitarios, presentan una tasa de actividad superior a la media de la comunidad. Sin embargo, las personas con estudios primarios, secundarios obligatorios y postobligatorios muestran una participa-

ción en el mercado laboral pareja y cercana al 50%, tasa de actividad inferior a la media de la comunidad (Gráfico 6.12). El análisis de género refleja una significativa menor participación del mercado laboral de las mujeres jóvenes con respecto a los hombres de la misma edad en todos los perfiles formativos de los que se dispone de datos. A diferencia del conjunto de España, esta brecha de género se extiende a las mujeres con mayor nivel formativo, estudios secundarios postobligatorios y superiores, que muestran una menor participación del mercado de trabajo que los hombres jóvenes del mismo perfil.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Actividad laboral según el nivel máximo de estudios alcanzado</b>						
Estudios primarios	15.231	5.349*	9.882	11.358	-*	10.870
Variación interanual	-28,56%	-36,52%*	-23,36%	-21,18%	-*	0,79%
Tasa actividad estudios primarios <sup>(12)</sup>	51,2%	31,6%*	77,4%	66,1%	-*	84,7%
Estudios secundarios obligatorios	59.323	28.722	30.601	34.962	24.361	38.854
Variación interanual	-2,54%	-3,96%	-1,17%	8,12%	-14,63%	-10,29%
Tasa actividad secundarios obligatorios <sup>(12)</sup>	50,8%	34,1%	93,8%	53,6%	47,2%	90,4%
Estudios secundarios postobligatorios	58.693	26.831	31.862	31.891	26.802	40.051
Variación interanual	-0,76%	4,35%	-4,69%	-3,34%	2,50%	-10,12%
Tasa actividad secundarios postobligatorios <sup>(12)</sup>	47,2%	32,1%	77,8%	53,6%	41,3%	89,2%
Estudios superiores	47.956	8.409	39.547	19.293	28.663	45.144
Variación interanual	2,80%	-26,87%	12,50%	-8,65%	12,27%	-8,66%
Tasa actividad estudios superiores <sup>(12)</sup>	81,4%	65,2%	85,9%	83,9%	79,7%	87,1%

**Gráfico 6.12 Tasa de actividad de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado**



### Notas

(12) **Tasa de actividad:** porcentaje de población activa sobre el total de su misma edad.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Población ocupada

El porcentaje de ocupación a tiempo parcial de población de menos de 30 años ha aumentado en los últimos doce meses un 8,81%, concentrándose el incremento en las personas ocupadas de 25 a 29 años y los hombres jóvenes. No obstante, son las mujeres jóvenes y las personas de menos de 25 años las que muestran porcentajes de ocupación a tiempo parcial superiores a la media de la comunidad. En la actualidad, el 24,6% de las personas ocupadas de menos de 30 años tiene una jornada laboral de menos de 35 horas semanales, porcentaje inferior a la media de España (Gráfico 0.9).

La duración media de los empleos ha disminuido notablemente con respecto al segundo trimestre de 2015. No obstante, el 47,1% de las personas ocupadas de menos de 30 años lleva menos de un año en la empresa actual, un 13,07% más que un año atrás. La eventualidad laboral reflejada en el tiempo de permanencia en las empresas afecta significativamente más a las personas ocupadas de 16 a 24 años. El 68,5% de la población joven ocupada menor de 25 años lleva menos de un año en la empresa actual, 5,9 puntos porcentuales más que la media de España.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Situación profesional en la actividad principal</b>						
Empresariado con personas asalariadas	-*	-*	-*	-*	-*	5.786*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población ocupada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	5,8%*
Empresariado sin personas asalariadas	6.373*	-*	5.116*	6.131	-*	8.761
Variación interanual	38,54%*	-*	16,83%*	-*	-*	19,23%
%/total población ocupada de su misma edad	5,9%*	-*	6,6%*	10,0%	-*	8,8%
Ayuda en la empresa o negocio familiar	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población ocupada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Población asalariada	99.787	27.936	71.851	54.291	45.496	84.948
Variación interanual	8,90%	-11,92%	19,93%	13,84%	3,54%	-4,02%
%/total población ocupada de su misma edad	93,1%	95,1%	92,4%	88,4%	99,5%	85,1%
Otras situaciones	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población ocupada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

<b>Tipo de jornada</b>						
Personas ocupadas a tiempo completo	80.788	18.587	62.201	49.201	31.586	82.489
Variación interanual	8,89%	-9,84%	16,10%	16,34%	-0,99%	3,86%
%/total población ocupada de su misma edad	75,4%	63,3%	79,9%	80,1%	69,1%	82,7%
Personas ocupadas a tiempo parcial	26.383	10.785	15.599	12.231	14.152	17.296
Variación interanual	8,81%	-10,13%	27,39%	26,26%	-2,80%	-14,87%
%/total población ocupada de su misma edad	24,6%	36,7%	20,1%	19,9%	30,9%	17,3%

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Población ocupada

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Tiempo en la empresa actual</b>						
Tiempo medio (en meses)	27,2	10,9	33,4	31,2	21,8	57,6
Variación interanual	-14,67%	-33,78%	-15,60%	-16,04%	-15,96%	-1,98%
Menos de un año	50.478	20.121	30.357	29.366	21.112	29.794
Variación interanual	13,07%	0,55%	23,24%	52,89%	-17,00%	25,05%
%/total población ocupada de su misma edad	47,1%	68,5%	39,0%	47,8%	46,2%	29,9%
De un año a menos de tres años	29.702	8.318	21.384	13.184	16.519	19.810
Variación interanual	32,11%	4,69%	47,10%	-5,40%	-*	-9,70%
%/total población ocupada de su misma edad	27,7%	28,3%	27,5%	21,5%	36,1%	19,9%
Tres años o más	26.990	-*	26.058	18.883	8.107	50.181
Variación interanual	-13,81%	-*	-2,23%	0,27%	-35,05%	-7,03%
%/total población ocupada de su misma edad	25,2%	-*	33,5%	30,7%	17,7%	50,3%

## Población subocupada

En el segundo trimestre de 2016, el 16,5% de las personas ocupadas de menos de 30 años de Canarias presenta subocupación por insuficiencia de horas, un 4,12% menos que un año atrás. La subocupación en la comunidad en este grupo de edad es la tercera más baja de las registradas por comunidades (Gráfico 0.11).

Entre la población ocupada de 30 a 34 años, el 14,1% de las personas realiza un número de horas inferiores a las que tendría disposición de asumir, porcentaje superior a la media de España en este grupo de edad.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población subocupada (por insuficiencia de horas) <sup>(13)</sup></b>						
Personas subocupadas	17.653	6.324*	11.328	8.918	8.735	14.045
Variación interanual	-4,12%	-34,38%*	29,11%	16,58%	-18,83%	19,09%
%/total población ocupada de su misma edad	16,5%	21,5%*	14,6%	14,5%	19,1%	14,1%

**Notas**  
 (13) **Población sobrecualificada:** población asalariada que no cursa estudios con un nivel máximo de estudios finalizado superior a la formación mínima requerida para llevar a cabo el puesto de trabajo efectivamente ocupado. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Población asalariada

En el último año se observa un aumento de la precariedad laboral entre la población joven asalariada de 25 a 29 años en lo referido al incremento de la sobrecualificación y la temporalidad laboral. No obstante, entre la población joven de 16 a 24 años, el perfil que más sufre la precariedad en el empleo, el número de personas sobrecualificadas y con contratos temporales ha disminuido en los últimos 12 meses.

En el segundo trimestre de 2016, el 58,7% de las personas asalariadas de menos de 30 años, que no cursa estudios, está en un puesto de trabajo que requiere una cualificación inferior a la poseída. No obstante, la

sobrecualificación en el empleo afecta al 63,9% de las personas asalariadas de menos de 25 años, 7 puntos porcentuales más que en el tramo edad inmediatamente superior, de 25 a 29 años.

La temporalidad laboral de la población joven de Canarias afecta al 57,0% de las personas jóvenes asalariadas, tasa de temporalidad superior a la media de España (Gráfico 0.13). No obstante, en el colectivo de personas de 16 a 25 años la temporalidad en el empleo es notablemente mayor y afecta al 76,5% de las personas asalariadas.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población asalariada y formación</b>						
Población asalariada que no cursa estudios	77.060	19.317	57.743	44.019	33.041	75.720
Variación interanual	1,72%	-21,09%	12,61%	9,26%	-6,84%	-3,25%
%/total población asalariada de su misma edad	77,2%	69,1%	80,4%	81,1%	72,6%	89,1%
Población sobrecualificada <sup>(14)</sup>	45.210	12.343	32.867	26.025	19.185	48.593
Variación interanual	-4,45%	-27,13%	8,20%	0,92%	-10,87%	-0,55%
%/población asalariada no cursa estudios	58,7%	63,9%	56,9%	59,1%	58,1%	64,2%
<b>Tipo de sector</b>						
Personas asalariadas sector público	6.390*	-*	5.206*	-*	-*	10.247
Variación interanual	-21,49%*	-*	-3,88%*	-*	-*	-*
%/total población asalariada de su misma edad	6,4%*	-*	7,2%*	-*	-*	12,1%
Personas asalariadas sector privado	93.397	26.752	66.645	51.099	42.298	74.701
Variación interanual	11,86%	-7,73%	22,29%	17,45%	5,78%	-10,17%
%/total población asalariada de su misma edad	93,6%	95,8%	92,8%	94,1%	93,0%	87,9%
<b>Tipo de contrato</b>						
Personas con contrato indefinido	42.904	6.562*	36.342	23.630	19.274	50.254
Variación interanual	8,92%	-32,83%*	22,69%	-3,09%	28,43%	-19,54%
%/total población asalariada de su misma edad	43,0%	23,5%*	50,6%	43,5%	42,4%	59,2%
Personas con contrato temporal	56.883	21.374	35.509	30.661	26.222	34.694
Variación interanual	8,89%	-2,62%	17,22%	31,55%	-9,37%	33,22%
Tasa de temporalidad	57,0%	76,5%	49,4%	56,5%	57,6%	40,8%

### Notas

(14) **Población sobrecualificada:** población asalariada que no cursa estudios con un nivel máximo de estudios finalizado superior a la formación mínima requerida para llevar a cabo el puesto de trabajo efectivamente ocupado. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

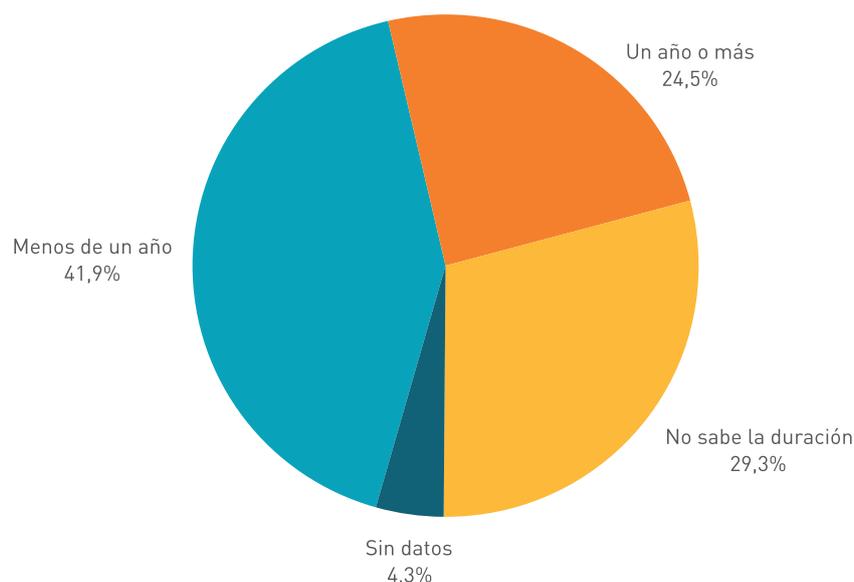
\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población asalariada

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Duración de los contratos temporales</b>						
Menos de cuatro meses	7.778*	-*	5.134*	-*	-*	-*
Variación interanual	-20,48%*	-*	12,22%*	-*	-*	-*
%/total población temporal de su misma edad	13,7%*	-*	14,5%*	-*	-*	-*
De cuatro meses a menos de un año	16.051	-*	11.128	10.337	5.714*	10.583
Variación interanual	-13,22%	-*	4,39%	12,99%	-38,87%*	-*
%/total población temporal de su misma edad	28,2%	-*	31,3%	33,7%	21,8%*	30,5%
Un año o más	13.927	-*	10.600	5.943*	7.985*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población temporal de su misma edad	24,5%	-*	29,9%	19,4%*	30,5%*	-*
No sabe (pero más de un mes)	16.665	9.849	6.816*	9.693	6.972*	17.846
Variación interanual	10,64%	-*	-26,76%*	-*	-29,25%*	-*
%/total población temporal de su misma edad	29,3%	46,1%	19,2%*	31,6%	26,6%*	51,4%
Desconocida	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población temporal de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

Gráfico 6.13 Población de 16 a 29 años asalariada con contratos temporales según la duración del contrato

%/total población de 16 a 29 años asalariada con contratos temporales



\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Contratación registrada

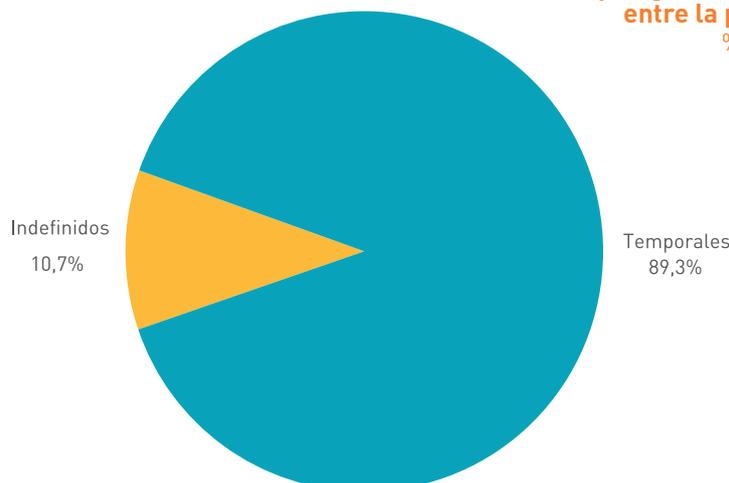
La creación de nuevos empleos entre la población joven en el último trimestre se ha materializado en contratos de carácter temporal. Los datos del SEPE sobre la modalidad de los contratos realizados en el segundo trimestre de 2016 ponen de relieve que el 89,3% de los contratos registrados a personas jóvenes de menos de 30 años fueron temporales y el 10,7% restante fueron

indefinidos (Gráfico 6.14). Aunque residual, el peso de la contratación indefinida entre la población joven de Canarias es ligeramente mayor que en el conjunto de España. De hecho, en el último año, se observa un incremento del número de contratos indefinidos por esta fuente.

### 16-29 años

	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres
<b>Tipología de los contratos registrados (SEPE)</b>					
Contratos indefinidos ordinarios	3.713	1.711	2.002	1.835	1.878
Variación interanual	27,38%	32,53%	23,28%	28,23%	26,55%
%/total contratos personas misma edad	6,1%	5,9%	6,2%	5,9%	6,2%
Otros contratos indefinidos	2.870	1.070	1.800	1.473	1.397
Variación interanual	34,05%	34,59%	33,73%	34,15%	33,94%
%/total contratos personas misma edad	4,7%	3,7%	5,6%	4,7%	4,6%
Contratos temporales por obra o servicio	15.838	7.896	7.942	9.027	6.811
Variación interanual	8,04%	16,60%	0,68%	10,23%	5,25%
%/total contratos personas misma edad	25,8%	27,1%	24,7%	29,0%	22,6%
Contratos temporales eventuales	32.749	15.783	16.966	16.322	16.427
Variación interanual	20,23%	25,19%	15,95%	23,67%	16,99%
%/total contratos personas misma edad	53,4%	54,3%	52,7%	52,4%	54,5%
Contratos temporales de interinidad	5.067	2.043	3.024	2.000	3.067
Variación interanual	5,87%	7,53%	4,78%	1,57%	8,87%
%/total contratos personas misma edad	8,3%	7,0%	9,4%	6,4%	10,2%
Contratos temporales de formación o prácticas	891	519	372	398	493
Variación interanual	-63,57%	-63,37%	-63,85%	-59,47%	-66,33%
%/total contratos personas misma edad	1,5%	1,8%	1,2%	1,3%	1,6%
Otros contratos temporales	157	65	92	83	74
Variación interanual	-25,59%	47,73%	-44,91%	-8,79%	-38,33%
%/total contratos personas misma edad	0,3%	0,2%	0,3%	0,3%	0,2%
Adscripciones en colaboración social	-	-	-	-	-
Variación interanual	-	-	-	-	-
%/total contratos personas misma edad	-	-	-	-	-

Gráfico 6.14 Tipología de los contratos registrados entre la población de 16 a 29 años  
%/total contratos registrados



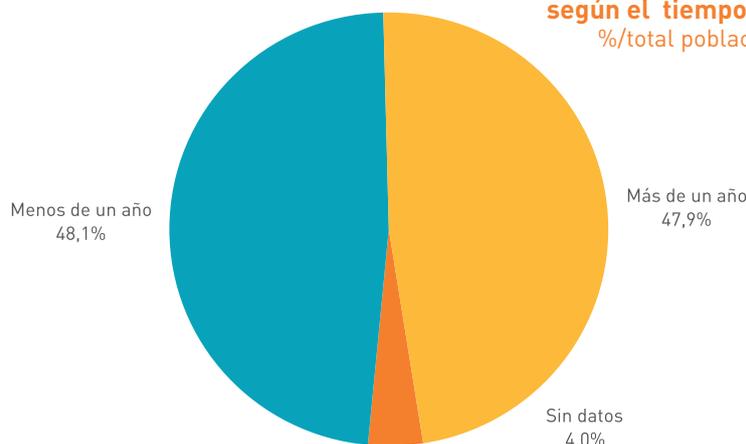
## Población en paro

El desempleo entre la población joven de 16 a 29 años de Canarias ha descendido en un 17,33% de personas en el último año, representando el 40,9% de la población joven activa. Este descenso del paro se ha traducido en un fuerte retroceso del desempleo de larga duración en este tramo de edad, del 24,59%. En la actualidad, el 47,9% de las personas desempleadas de menos de 30 años lleva doce meses o más en búsqueda de empleo sin éxito,

tendiendo a cronificarse la situación de desempleo entre los hombres jóvenes de la comunidad sin apenas divergencias en los grupos de edad analizados. A diferencia del conjunto de comunidades donde son las personas de 25 a 29 años las que sufren más el desempleo de larga duración, en Canarias son las personas de 16 a 24 años desempleadas las que muestran un porcentaje de paro de larga duración ligeramente mayor.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población que ha trabajado previamente</b>						
Personas en paro con experiencia laboral	54.170	24.737	29.433	26.118	28.053	33.502
Variación interanual	-12,45%	17,15%	-27,79%	-19,84%	-4,23%	-27,48%
%/total población en paro de su misma edad	73,2%	61,9%	86,3%	72,4%	73,9%	95,4%
<b>Tiempo de búsqueda de empleo</b>						
Menos de tres meses	14.371	7.990*	6.381*	6.831*	7.540*	6.200*
Variación interanual	-2,16%	25,97%*	-23,54%*	17,49%*	-15,03%*	-25,95%*
%/total población en paro de su misma edad	19,4%	20,0%*	18,7%*	18,9%*	19,9%*	17,6%*
De tres meses a menos de un año	21.223	10.982	10.241	10.867	10.355	6.102*
Variación interanual	-18,76%	-27,31%	-7,04%	-25,05%	-10,93%	-26,57%*
%/total población en paro de su misma edad	28,7%	27,5%	30,0%	30,1%	27,3%	17,4%*
Un año o más	35.462	19.501	15.961	18.028	17.434	21.162
Variación interanual	-24,59%	-3,58%	-40,45%	-34,23%	-11,12%	-26,38%
%/total población en paro de su misma edad	47,9%	48,8%	46,8%	50,0%	45,9%	60,2%
Ya ha encontrado empleo <sup>(15)</sup>	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población en paro de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*

**Gráfico 6.15 Población de 16 a 29 años en paro según el tiempo de búsqueda de empleo**  
%/total población de 16 a 29 años en paro



### Notas

(15) **Población en paro que ya ha encontrado empleo:** personas en paro que no buscan empleo porque ya han encontrado uno al que se incorporarán con posterioridad al período de referencia de la Encuesta de Población Activa (EPA).

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Población en paro

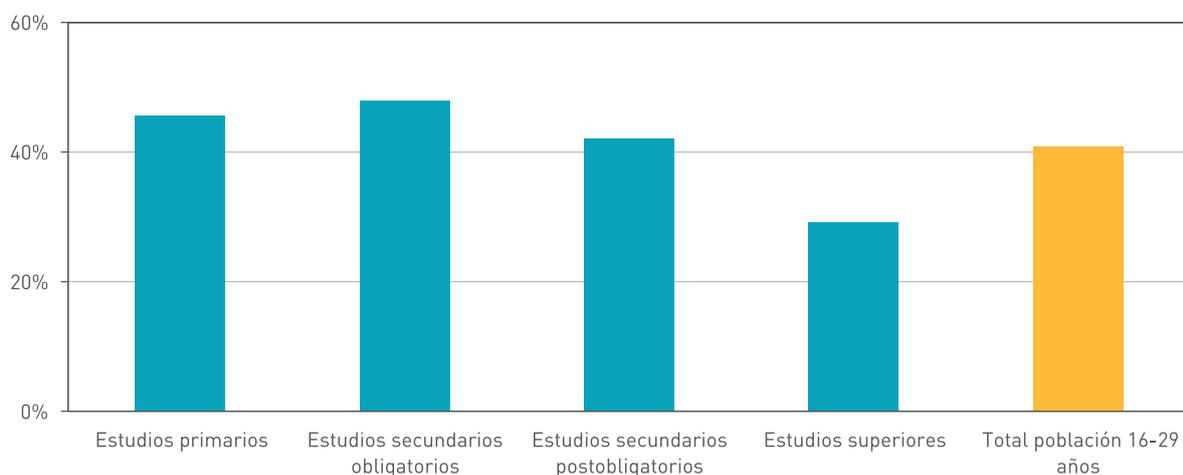
El análisis del desempleo entre la población joven de Canarias desvela un descenso anual del número de personas paradas de menos de 30 años en todos los perfiles formativos analizados, a excepción de entre las personas con estudios superiores, donde ha aumentado en un 28,60% el número de parados/as.

Tal y como refleja el Gráfico 6.16, las personas jóvenes con menor nivel formativo presentan una tasa de paro de más del 40%, mientras que las personas con estudios universitarios son el único colectivo que mantiene

una tasa de paro por debajo de la media de la comunidad. No obstante, el mercado de trabajo de Canarias presenta mayores dificultades que el conjunto de comunidades para integrar laboralmente a los colectivos de jóvenes más formados. El 29,2% de las personas de menos de 30 años con estudios universitarios se encuentra desempleada en la actualidad y en la misma situación se halla el 42,1% de las personas con estudios secundarios postobligatorios, tasa de paro 7 puntos porcentuales por encima de la media de España.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Paro según el nivel máximo de estudios alcanzado</b>						
Estudios primarios	6.941*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-45,19%*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	9,4%*	-*	-*	-*	-*	-*
Tasa paro estudios primarios <sup>(16)</sup>	45,6%*	-*	-*	-*	-*	-*
Estudios secundarios obligatorios	28.416	18.230	10.186	16.453	11.963	13.755
Variación interanual	-21,65%	-4,88%	-40,44%	-17,01%	-27,24%	-21,88%
%/total población en paro de su misma edad	38,4%	45,6%	29,9%	45,6%	31,5%	39,2%
Tasa paro secundarios obligatorios <sup>(16)</sup>	47,9%	63,5%	33,3%	47,1%	49,1%	35,4%
Estudios secundarios postobligatorios	24.694	14.171	10.523	11.685	13.009	10.635
Variación interanual	-16,98%	-0,86%	-31,89%	-27,45%	-4,60%	-19,71%
%/total población en paro de su misma edad	33,4%	35,5%	30,9%	32,4%	34,3%	30,3%
Tasa paro secundarios postobligatorios <sup>(16)</sup>	42,1%	52,8%	33,0%	36,6%	48,5%	26,6%
Estudios superiores	13.982	-*	10.192	-*	10.175	7.557*
Variación interanual	28,60%	-*	29,76%	-*	-*	-46,99%*
%/total población en paro de su misma edad	18,9%	-*	29,9%	-*	26,8%	21,5%*
Tasa paro estudios superiores <sup>(16)</sup>	29,2%	-*	25,8%	-*	35,5%	16,7%*

Gráfico 6.16 Tasa de paro de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado



### Notas

(16) Tasa de paro: porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

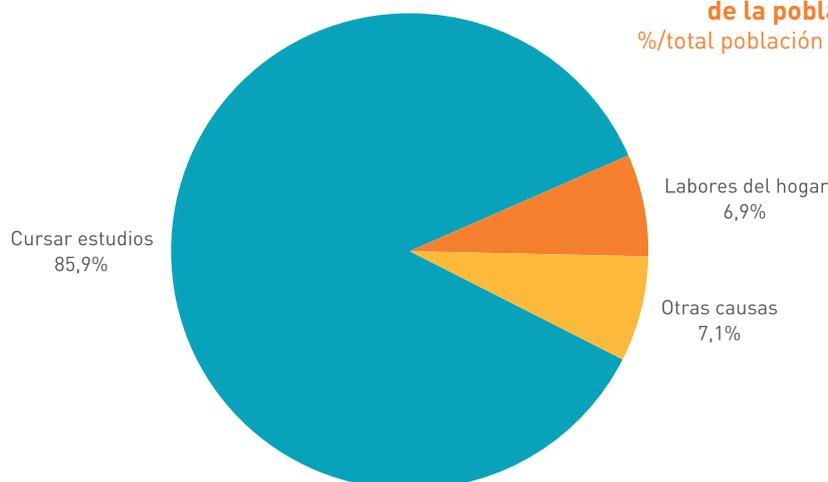
## Población inactiva

En el segundo trimestre de 2016, el 45,1% de la población joven de menos de 30 años de Canarias no participa del mercado laboral. La causa principal de inactividad entre las personas de 16 a 29 años es cursar algún tipo de estudio o formación. El 85,9% de las personas inactivas de esta horquilla de edad es estudiante, un 5,21% más que un año atrás. Tan sólo el 6,9% de la población joven inactiva se dedica a las labores del hogar.

No obstante, se observan diferencias de género y una tendencia cada vez mayor a postergar la entrada en el mercado laboral entre los perfiles de 25 a 29 años para continuar formándose. El 90,7% de los hombres inactivos sigue estudiando, mientras que en esta misma situación se encuentra el 82,0% de las mujeres jóvenes inactivas. Entre las personas de 25 a 29 años inactivas, el 54,2% cursa algún tipo de estudios o formación, un 15,39% de personas más que un año atrás.

Causa principal de inactividad	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Personas que cursan estudios	127.777	116.688	11.089	61.165	66.612	5.670*
Variación interanual	5,21%	4,33%	15,39%	10,17%	1,03%	-*
%/total población inactiva de su misma edad	85,9%	91,0%	54,2%	90,7%	82,0%	32,1%*
Personas dedicadas a labores del hogar	10.322	5.104*	5.218*	-*	9.281	8.247
Variación interanual	-31,32%	6,62%*	-49,06%*	-*	-14,24%	13,61%
%/total población inactiva de su misma edad	6,9%	4,0%*	25,5%*	-*	11,4%	46,7%
Personas con una incapacidad permanente	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población inactiva de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Personas jubiladas o con alguna prestación	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población inactiva de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Personas en otras situaciones	6.543*	5.080*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	40,26%*	46,44%*	-*	-*	-*	-*
%/total población inactiva de su misma edad	4,4%*	4,0%*	-*	-*	-*	-*

**Gráfico 6.17 Principales causas de inactividad de la población de 16 a 29 años**  
%/total población de 16 a 29 años inactiva



\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Pobreza y capacidad adquisitiva de la población joven

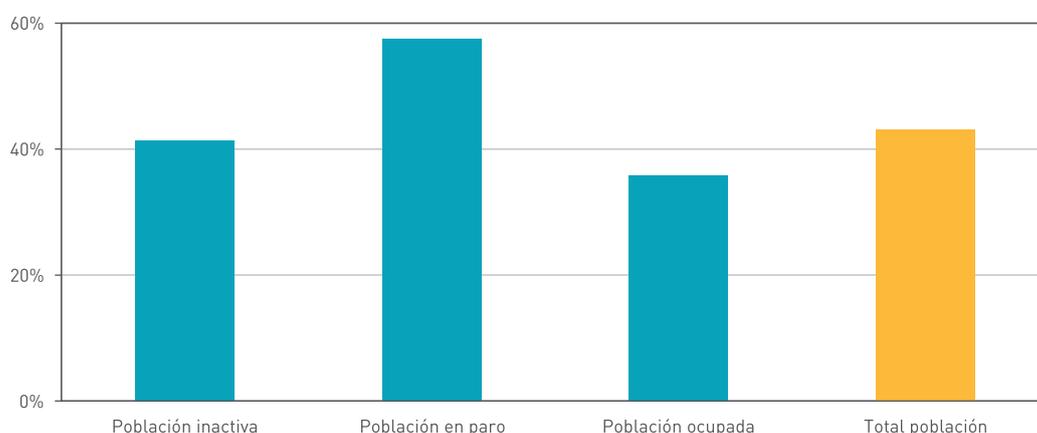
La capacidad adquisitiva de las personas jóvenes asalariadas de Canarias es la segunda más baja de España (Gráfico 0.19) y los ingresos medios de un hogar joven se encuentran por debajo de la media de España (Gráfico 0.20), todo ello pese al ligero aumento anual de la capacidad adquisitiva de las personas jóvenes y los hogares compuestos por menores de 30 años.

En el año 2015, el 43,1% de la población joven menor de 30 años estaba en riesgo de exclusión social. El colectivo más afectado era la población masculina joven de la comunidad; estando 8 de cada 10 hombres de menos de 30 años en paro, 6 de cada 10 hombres jóvenes ocupados y la mitad de los hombres inactivos en situación de pobreza.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Tasa de pobreza o exclusión social (2015) <sup>(17)</sup></b>						
<b>Total población</b>	<b>43,1%</b>	<b>42,1%</b>	<b>44,8%</b>	<b>58,3%</b>	<b>28,7%</b>	<b>28,4%</b>
Población ocupada	35,8%	52,2%	29,2%	62,8%	-*	23,1%
Población en paro	57,5%	51,8%	68,5%	80,0%	37,4%	29,6%
Población inactiva	41,4%	37,1%	78,4%	50,9%	32,8%	-*

<b>Capacidad adquisitiva (euros netos anuales)</b>						
Población joven sin ingresos ordinarios	142.190					13.596
%/total población de su misma edad	43,1%					8,9%
Población joven sin salario	222.750	168.180	54.570	103.537	119.213	52.810
Variación interanual	-5,54%	1,27%	-21,75%	-9,81%	-1,48%	-13,65%
%/total población de su misma edad	67,5%	85,1%	41,2%	62,8%	72,3%	34,6%
Hogares sin personas ocupadas	7.693*	-*	5.001*	-*	-*	7.536*
Variación interanual	-27,45%*	-*	-34,73%*	-*	-*	-31,37%*
%/total hogares de su misma edad	19,6%*	-*	16,5%*	-*	-*	13,8%*
Ingresos ordinarios persona joven	4.062,30	1.829,97	7.731,46	4.498,07	3.614,29	11.780,95
Salario persona joven	9.380,60	6.841,57	10.468,14	10.050,83	8.839,42	13.269,30
Variación interanual	0,49%					
Persona joven emancipada	11.308,74	9.471,58	11.550,71	12.204,68	10.664,98	13.669,12
Persona joven no emancipada	8.197,07	6.418,18	9.479,75	8.837,62	7.605,93	11.538,84
Ingresos hogar joven	18.952,63	15.789,42	19.798,54	19.383,73	18.220,44	21.656,87
Variación interanual	11,42%					

**Gráfico 6.18 Tasa de pobreza o exclusión social de la población joven de 16 a 29 años según su situación laboral (2015)**



### Notas

(17) **Tasa de pobreza o exclusión social (AROPE)**: porcentaje de la población con un nivel de ingresos por unidad de consumo inferior al 60% de la mediana, se halla en carencia material severa y/o reside en hogares sin empleo o con baja intensidad de empleo. Más información en la Nota metodológica.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Acceso de la población joven a la vivienda

Los precios de compra venta y alquiler de vivienda han aumentado en el último año. Pese al ligero aumento anual de la capacidad adquisitiva de las personas jóvenes asalariadas y de los hogares jóvenes, en el segundo trimestre de 2016 un hogar compuesto por menores de 30 años debería aumentar sus ingresos un 3,16% y una persona de 16 a 29 años asalariada debería ver aumentado su sueldo en un 108,43% para poder acceder a la compra de vivienda sin riesgo de endeudamiento. Con todo, el coste de acceso a la vivienda en propiedad es más bajo en Santa Cruz de Tenerife que en Las Palmas y con los ingresos de un hogar joven se podría acceder a la compra de vivienda en Santa Cruz de Tenerife con plenas garantías de solvencia económica.

La opción del alquiler de vivienda como alternativa para lograr la emancipación residencial en solitario tampoco sería económicamente factible para las personas jóvenes asalariadas de Canarias. Una persona joven asalariada debería dedicar el 63,5% de sus ingresos a hacer frente a la renta mensual de alquiler, lo que representa un nivel de endeudamiento insostenible. Con la capacidad adquisitiva de un hogar joven, acceder a la vivienda en alquiler requeriría dedicar el 31,4% del total de ingresos del hogar al pago de la renta mensual, un porcentaje ligeramente superior al umbral de endeudamiento recomendado.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Acceso a la vivienda en alquiler</b>						
Renta media vivienda libre (euros/mes)	496,40					
Variación interanual	7,94%					
Coste de acceso alquiler (Hogar joven)*	31,4%	37,7%	30,1%	30,7%	32,7%	27,5%
Variación interanual	-3,12%					
Coste de acceso alquiler (Asalariado/a)*	63,5%	87,1%	56,9%	59,3%	67,4%	44,9%
Variación interanual	7,41%					
Coste de acceso alquiler (Ingresos ordinarios)*	146,6%	325,5%	77,0%	132,4%	164,8%	50,6%
Variación interanual	5,35%					
Renta máxima tolerable (Hogar joven)	473,82	394,74	494,96	484,59	455,51	541,42
Variación interanual	11,42%					
Renta máxima tolerable (Asalariado/a)	234,52	171,04	261,70	251,27	220,99	331,73
Variación interanual	0,49%					
<b>Superficie máxima tolerable de alquiler <sup>(18)</sup></b>						
Hogar joven	69,7	58,0	72,8	71,3	67,0	79,6
Variación interanual	3,22%					
Persona joven asalariada	34,5	25,2	38,5	37,0	32,5	48,8
Variación interanual	-6,90%					

### Notas

(18) **Superficie máxima tolerable de alquiler:** metros cuadrados construidos de una vivienda libre en alquiler cuya renta mensual no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

\* Coste de acceso a una vivienda en régimen de alquiler con la renta media de mercado (consultar la Nota metodológica).

## Acceso de la población joven a la vivienda

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Precio de venta de la vivienda</b>						
Precio medio vivienda libre (euros)	135.610,00					
Variación interanual	2,87%					
Precio vivienda libre nueva (euros)	147.860,00					
Variación interanual	2,43%					
Precio vivienda libre segunda mano (euros)	135.490,00					
Variación interanual	3,02%					
Precio medio vivienda protegida (euros)	86.850,00					

<b>Ratio de solvencia <sup>(19)</sup></b>						
Precio vivienda libre / salario persona joven	14,5	19,8	13,0	13,5	15,3	10,2
Variación interanual	2,36%					
Precio vivienda libre / ingresos hogar joven	7,2	8,6	6,8	7,0	7,4	6,3
Variación interanual	-7,67%					

<b>Acceso a la vivienda en propiedad con financiación hipotecaria</b>						
Coste acceso propiedad (Hogar joven)*	30,9%	37,1%	29,6%	30,3%	32,2%	27,1%
Variación interanual	-9,86%					
Coste acceso propiedad (Asalariado/a)*	62,5%	85,7%	56,0%	58,4%	66,4%	44,2%
Variación interanual	-0,06%					
Coste acceso propiedad (Ingresos ordinarios)*	144,4%	320,5%	75,9%	130,4%	162,3%	49,8%
Variación interanual	-1,98%					
Precio máximo tolerable compra (Hogar joven)	131.454,29	109.514,49	137.321,49	134.444,40	126.375,91	150.210,75
Variación interanual	14,12%					
Precio máximo tolerable compra (Asalariado/a)	65.063,32	47.452,71	72.606,37	69.711,97	61.309,72	92.035,07
Variación interanual	2,93%					
Importe entrada inicial para la compra	40.683,00					
Nº veces ingresos anuales hogar joven	2,1	2,6	2,1	2,1	2,1	1,9
Variación interanual	-7,67%					
Nº veces salario anual persona joven	4,3	5,9	3,9	4,0	4,6	3,1
Variación interanual	2,36%					

<b>Superficie máxima tolerable de compra <sup>(20)</sup></b>						
Hogar joven	96,9	80,8	101,3	99,1	93,2	110,8
Variación interanual	10,94%					
Persona joven asalariada	48,0	35,0	53,5	51,4	45,2	67,9
Variación interanual	0,06%					

### Notas

(19) **Ratio de solvencia:** número de veces al salario anual de una persona joven asalariada o a los ingresos anuales de un hogar joven que equivale el precio de venta de una vivienda libre.  
(20) **Superficie máxima tolerable de compra:** metros cuadrados construidos de una vivienda libre en propiedad cuya compra no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

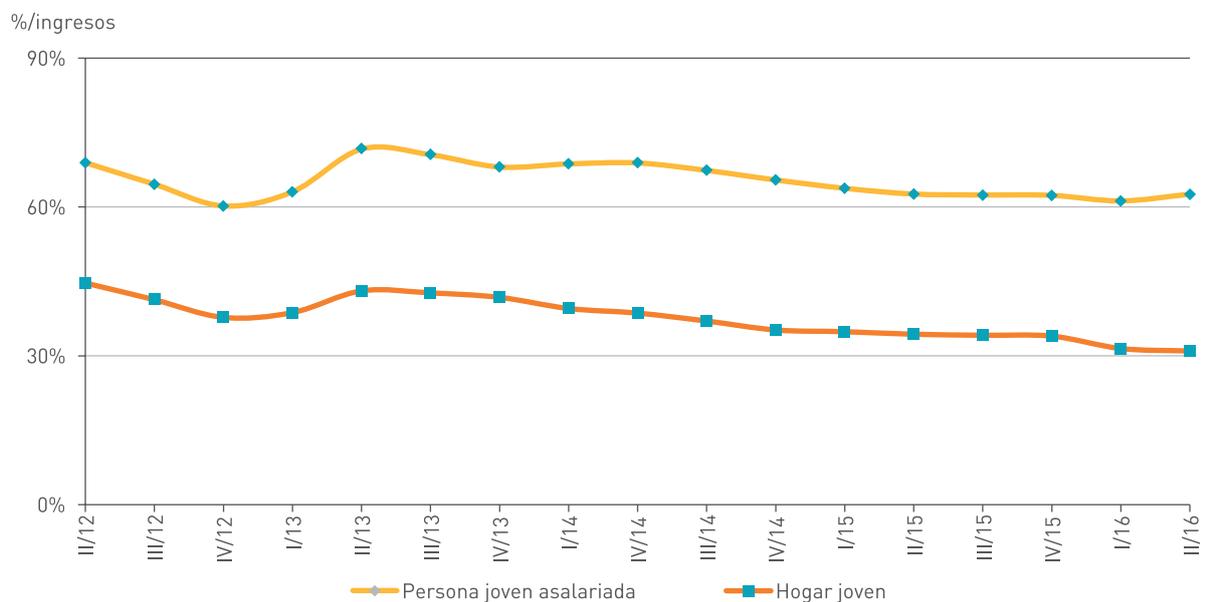
\* Coste de acceso a una vivienda en régimen de propiedad con el precio medio de mercado (consultar la Nota metodológica).

## Acceso de la población joven a la vivienda

Coste de acceso al mercado de vivienda según provincias para la población de 16 a 29 años

	Las Palmas	Santa Cruz de Tenerife
<b>Acceso a la vivienda en propiedad con financiación hipotecaria</b>		
Precio medio vivienda libre (euros)	142.160,00	128.870,00
Variación interanual precio medio vivienda libre	4,75%	1,10%
Coste de acceso propiedad (Hogar joven)*	32,9%	29,0%
Variación interanual	-8,21%	-11,41%
Coste de acceso propiedad (Asalariado/a)*	64,2%	60,9%
Variación interanual	1,77%	-1,78%

**Gráfico 6.19 Evolución del coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad para un hogar joven y una persona joven asalariada (16-29 años)\***



\* Coste de acceso a una vivienda en régimen de propiedad con el precio medio de mercado (consultar la Nota metodológica).

## Acceso de la población joven a la vivienda

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre <sup>(21)</sup></b>						
Ingresos mínimos (euros anuales)	19.551,78					
Ingresos mínimos (euros mensuales)	1.629,32					
Variación interanual	0,43%					
Diferencia con ingresos medios hogar joven	3,16%	23,83%	-1,25%	0,87%	7,31%	-9,72%
Diferencia con salario medio persona joven	108,43%	185,78%	86,77%	94,53%	121,19%	47,35%

Población de 16 a 29 años	Ingresos mínimos			Diferencia con ingresos	
	Anuales	Mensuales	Variación interanual	Hogar joven	Salario joven
<b>Canarias</b>	<b>19.551,78</b>	<b>1.629,32</b>	<b>0,43%</b>	<b>3,16%</b>	<b>108,43%</b>
Las Palmas	20.496,14	1.708,01	2,27%	9,55%	114,13%
Santa Cruz de Tenerife	18.580,03	1.548,34	-1,30%	-3,29%	102,86%

## Régimen de tenencia de las viviendas de las personas emancipadas

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Régimen de tenencia (2015)</b>						
Propiedad, totalmente pagada o sin pagos	20,8%	23,8%	19,6%	21,2%	20,5%	13,5%
Propiedad con hipoteca	10,1%	-*	10,9%	-*	12,1%	30,2%
Alquiler	60,4%	61,9%	59,8%	60,6%	60,3%	46,2%
Cedidas gratis o a bajo precio	8,7%	-*	9,6%	-*	-*	10,0%
Total	100%	100%	100%	100%	100%	100%

### Notas

[21] **Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre:** euros netos que debería ingresar una persona o un hogar para dedicar el 30% de su renta al pago de una hipoteca media para la adquisición de una vivienda libre. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Coste efectivo de la vivienda para la población joven

En el año 2015, 6 de cada 10 hogares compuestos por jóvenes de menos de 30 años residían en una vivienda de alquiler y 1 de cada 10 lo hacía en una vivienda en propiedad con hipoteca. El gasto efectivo que realizaban los hogares jóvenes que vivían en una vivienda en propiedad por la cuota hipotecaria era del 28,6% de los ingresos del hogar. En el caso del alquiler, la renta media soportada por los hogares jóvenes representaba el 23,1% de los ingresos.

El nivel de sobreendeudamiento de la población joven emancipada por el acceso a la vivienda es inferior a la media de España. De hecho, tan sólo el 8,2% de los hogares jóvenes presentaban sobreendeudamiento por la compra o alquiler de vivienda, un 38,7% menos que un año atrás.

	16-29 años				30-34 años	
<b>Coste efectivo de la vivienda actual (2015) <sup>(22)</sup></b>						
Importe mensual del alquiler imputado (euros)	392,50					411,36
Variación interanual	-9,05%					-0,08%
%/ingresos netos de un hogar joven	28,6%					32,2%
Variación interanual	6,91%					30,29%
Importe mensual del alquiler (euros)	282,90					350,02
Variación interanual	-5,00%					-1,14%
%/ingresos netos de un hogar joven	23,1%					27,4%
Variación interanual	-25,19%					15,62%

<b>Hogares sobreendeudados (2015) <sup>(23)</sup></b>						
%/hogares con propiedad con hipoteca	-*					24,5%
Variación interanual	-*					-*
%/hogares en alquiler	14,6%					18,6%
Variación interanual	-42,29%					-*
%/total hogares	8,2%					15,5%
Variación interanual	-38,37%					-*

<b>Coste de los suministros y servicios de la vivienda (2015) <sup>(24)</sup></b>						
Importe mensual (euros)	88,94					89,15
Variación interanual	-12,94%					-7,17%
%/ingresos netos de un hogar joven	8,1%					7,0%
Variación interanual	-18,99%					5,63%

### Notas

[22] **Coste efectivo de la vivienda actual:** porcentaje sobre los ingresos mensuales netos de un hogar que supone el pago de un alquiler (para los hogares que viven de alquiler) y el pago del "alquiler imputado" a la propiedad (para los hogares que residen en viviendas de propiedad con préstamos o hipotecas en curso). Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

[23] **Hogares sobreendeudados:** hogares en los que el pago del alquiler o del "alquiler imputado" a la propiedad supera el 40% de los ingresos netos del conjunto del hogar. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

[24] **Coste de los suministros y servicios de la vivienda:** incluye el importe mensual de los pagos realizados para hacer frente a los recibos de agua, alcantarillado, basura, combustibles sólidos y líquidos, luz, gas, y los gastos y servicios propios de la comunidad. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.